

Zmluva o zriadení vecného bremena

ktorú uzatvorili

OBCENÝ ÚRAD BODINÁ	Čís. dopor.
Číslo: 9.5.2012	Štampovateľ
Čís.: 117/2012	gm
Pril.:	Uk. znak: A518/5

I.

A. Obec Bodiná, 018 15 Bodiná IČO 00 692 522
zastúpená p. Františkom Boškom – starostom obce

- účastník zmluvy povinný z vecného bremena

B. Rastislav Mrišo, rod. Mrišo, nar. 22.06.1981, r.č. 810622/7976
bytom 017 01 Považská Bystrica SNP 1429/10
a manželka Martina Mrišová, rod. Dlhopolčeková, nar. 27.12.1985, r.č.
856227/8307
bytom 017 01 Považská Bystrica SNP 1429/10

- účastníci zmluvy oprávnení z vecného bremena

II.

II.1. Účastník A. tejto Zmluvy je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bodiná zapísanej na Liste vlastníctva číslo 1, a to:
- parc.č. KN – C 58/2 – zastavané plochy vo výmere 6 m².

II.1.2. Účastníci B. tejto Zmluvy majú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Bodiná zapísané na Liste vlastníctva číslo 901, a to:
- rodinný dom súpisné číslo 86 postavený na parc.č. KN 67/2
- pozemok parc.č. KN – C 67/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 66 m², na ktorom stojí rodinný dom súpisné číslo 86.

III.

Účastníci A. a B. tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena sa dohodli na zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve oprávnených z vecného bremena B. - vlastníkov rodinného domu s.č. 86 postaveného na parc.č. KN – C 67/2 v k.ú. Bodiná umiestniť ostrešie a odkvapový žľab rodinného domu s.č. 86 postaveného na parc.č. KN – C 67/2 na parcelu č. KN – C 58/2 a to v rozsahu parcely č. KN – C 58/2 v k.ú. Bodiná a v povinnosti povinného z vecného bremena A. – vlastníka parc.č. KN – C 58/2 v k.ú. Bodiná toto právo oprávnených z vecného bremena B. strpieť.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezplatne.

Účastník A. - povinný z vecného bremena so zriadením predmetného vecného bremena súhlasí, zaväzuje sa ho v plnom rozsahu v prospech oprávnených z vecného bremena B. strpieť a berie na vedomie, že po jeho vklade do katastra nehnuteľností bude vyznačené na príslušnom liste vlastníctva v časti C - ťarchy.

Účastníci B. tejto Zmluvy právo zodpovedajúce dohodnutému vecnému bremenu prijímajú.

IV.

Účastníci A. a B. tejto Zmluvy berú na vedomie, že oprávnení z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudnú právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Považskej Bystrici o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a až do tohto dňa sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi. Účastníci A. a B. tejto Zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podajú Správe katastra v Považskej Bystrici spoločne v lehote 5 pracovných dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy.

V.

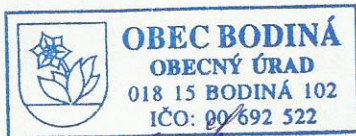
Účastníci A. a B. tejto Zmluvy sa dohodli, že poplatky spojené s vyhotovením tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena, správny poplatok súvisiaci v podaní návrhu na vklad vecného bremena budú znášať účastníci B – oprávnení z vecného bremena.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluve porozumeli, že je spísaná na základe ich slobodnej vôle a na znak súhlasu ju po prečítaní vlastnoručne podpisujú. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých dve vyhotovenie budú predložené správe katastra ako príloha k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a po jednom vyhotovení si zmluvné strany ponechajú ihneď po podpísaní tejto zmluvy.

V Považskej Bystrici dňa: 4. 5. 2012

Účastník A. povinný z vecného bremena:



František B o š k o
starosta Obce Bodiná

Účastníci B. oprávnení z vecného bremena:

Mrišo

Rastislav M r i š o

Mrišová

Martina M r i š o v á

Tel: +421905352081, e-mail: chudovska@centrum.sk

Advokátka zapísaná v Zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory Bratislava
pod č. 3171

DIČ 1023091564