

KÚPNA ZMLUVA

napísaná v Bodinej dňa 16. Októbra 2013, medzi účastníkmi:

1.) **Obec Bodiná**, IČO 00692522, so sídlom Bodiná 102, zastúpená starostom:

1a.) František Boško, nar. 02. 11. 1958, Bodiná 69, ako **predávajúci**,

2.) **Ján Boško**, r. Boško nar. 19. 06. 1990, r. č. 900619/8223, Bodiná 154, ako **kupujúci**.

I./ Predávajúci Obec Bodiná, IČO 00692522, so sídlom Bodiná 102, zastúpená starostom Františkom Boškom, generálie zhora, je na základe zápisu na LV 980, pod B 1, výlučným vlastníkom **parc. KNE 6** – záhrady o výmere 489 m² v k. ú. **Bodiná**.

Na základe geometrického plánu Ing. Viery Lagiňovej, č. 1/2013, zo dňa 04. 01. 2013, bola z pôvodnej parc. KNE 6 v k. ú. Bodiná, vytvorená nová **parc. KNC 9/2** – záhrada o výmere 191 m² v k. ú. **Bodiná**.

II./ Touto zmluvou predáva Obec Bodiná, IČO 00692522, so sídlom Bodiná 102, zastúpená starostom Františkom Boškom, generálie zhora, kupujúcemu Jánovi Boškovi generálie zhora, v celosti **parc. KNC 9/2** – záhrada o výmere 191 m² v k. ú. **Bodiná**.

III./ Kupujúci Ján Boško generálie zhora, odkupuje od predávajúceho – Obec Bodiná, IČO 00692522, so sídlom Bodiná 102, zastúpená starostom Františkom Boškom, generálie zhora – do svojho vlastníctva, v celosti **parc. KNC 9/2** – záhrada o výmere 191 m² v k. ú. Bodiná a vyhlasuje, že pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti.

IV./ Účastníci kúpnej zmluvy sa dohodli na kúpnej cene za prevádzané nehnuteľnosti po 4,56 € za 1/m², teda celkove vo výške 870,96 € (osemstosedemdesiat eur, 96/100). Uvedená kúpna cena bude kupujúcim do rúk predávajúceho vyplatená v celosti v hotovosti pri podpise tejto zmluvy. Zmluvné strany zároveň potvrdzujú svojimi podpismi v záhlaví tejto zmluvy odovzdanie a prevzatie celej kúpnej ceny.

V./ Táto zmluva sa stane právne účinnou až dňom jej vkladu v Správe katastra v Považskej Bystrici, a do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi urobenými v tejto zmluve. Dňom vkladu prechádzajú na nadobúdateľa všetky práva i povinnosti viazané na predmetnú nehnuteľnosť. Predávajúci vyhlasuje, že nehnuteľnosť prevádza bez tiarch a ručí za vlastnícke právo k nej.

Účastníci zmluvy súhlasia s tým, aby zistenú chybu pri písaní, počítaní, alebo inú zrejmu nesprávnosť, tak v zmluve ako aj v návrhu na vklad, ktorýchkoľvek z účastníkov zmluvy opravili doložkou pod skončený text tejto zmluvy a to aj v neprítomnosti ostatných účastníkov.

VI./ Na základe tejto kúpnej zmluvy žiadajú účastníci o tento zápis vlastníckeho práva na list vlastníctva v Správe katastra v Považskej Bystrici:

LV:A: k. ú. Bodiná, parc. KNC 9/2 – záhrada – 191 m²,

LV:B: Ján Boško, generácie zhora v celosti.

VII./ Účastníci kúpnej zmluvy vyhlasujú, že túto spísali dobrovoľne, vážne a pri plnom vedomí, túto si prečítali, jej obsah schválili, a na znak súhlasu s jej obsahom ju i vlastnoručne podpísali.

Obec Bodiná, zastúpená starostom Františkom Boškom v. r. :

.....
Ján Boško v. r.