

**OBEC BODINÁ**  
*Obecný úrad v Bodinej č. 102, 018 15 Prečín*

Číslo: 248/2023-002 TS1-20

V Bodinej, dňa: 16.08. 2023

**OZNÁMENIE**

o začatí spojeného územného a stavebného konania podľa § 39a ods. 4, § 36 ods. 1, 4 § 61 ods. 1,4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v spojení § 26 správneho poriadku a zároveň upúšťa od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Nikoleta Oškrobaná, rod. Oškrobaná, bytom Hliny 1419/17, 017 07 Považská Bystrica**, podala dňa 20.07. 2023 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom - novostavba**“, na pozemku KNC parc. č. **379/2,3,4** a napojenie na inžinierske siete (kanalizačná prípojka + žumpa) v kat. území **Bodiná**, v obci **Bodiná**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Predmetom konania nie je oplotenie.

**Obec Bodiná**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. 1, 4, § 39a ods. 4, § 61 ods. 1,4 stavebného zákona v spojení § 26 správneho poriadku

**oznamuje**

verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,

**u p ú š ť a**

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 /v stránkové dni: pondelok, streda/ a po telefonickom dohovore s pracovníkom stavebného úradu Ing. Jánošíková, tel.č.: 0914 216 231.

V súlade s ust. § 61 ods. 4) stavebného zákona: Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

V súlade s ust. § 36 ods. 1) a § 61 ods. 1) stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3) a § 61 ods. 6) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní, t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s ust. § 26 ods. 1) správneho poriadku: Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

**Stavebník predloží:** stanovisko Stredoslovenskej distribučnej a.s. k stavebnému povoleniu.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s § 26 správneho poriadku. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a web stránke obce.**



**Marcela Filová**  
starostka obce

**Oznámenie o začatí konania bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a web stránke obce. Oznámenie bude vyvesené v obci Bodiná.**

Vyvesené dňa: 17. 08. 2023

Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: .....



Na vedomie:

**Účastníkom konania:**

- 1) **Stavebník:** Nikoleta Oškrobaná, Hliny 1419/17, 017 07 Považská Bystrica
- 2) **Projektant:**
  - Ing. arch. Zuzana Chomová, Tulská 33, 010 08 Žilina
  - VKP Projekcia, M.R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica
  - Ing. Daniel Sádecký, 018 15 Prečín č. 318
  - PROMiprojekt, s.r.o., Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava
- 3) **Stavebný dozor:** Ing. Peter Dúbravka, 018 15 Bodiná č. 106
- 4) **Vlastníci dotknutých a susedných pozemkov a nehnuteľností:**
  - Ľudmila Jarošová, SNP 1458/80, 017 07 Považská Bystrica

- Antónia Uhliariková, Bodiná č. 10
- Jozef Gardian, Bodiná č. 11
- Tatiana Gardianová, Bodiná č. 11
- Monika Baránková, Štúrova 34/6, 017 01 Považská Bystrica
- Roman Klúčik, Tatranská 299/27, 017 01 Považská Bystrica
- Lenka Dúbravcová, Bodiná č. 146

**5) Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou – pozemky KNE parc. č. 116/1, 119**

**Dotknutým orgánom:** na vedomie

- 6) Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Slovenských partizánov 1130/50 Považská Bystrica
- 7) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Považská Bystrica
- 8) Krajský pamiatkový úrad 911 01 Trenčín
- 9) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 10) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 11) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Ružomberok,
- 12) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany
- 13) Slovak Telekom , a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 14) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 15) Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia , a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 16) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 17) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Ružomberok
- 18) O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 19) Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prevádzka: Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- 20) Michlovský spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (správca PTZ Orange Slovensko a.s.)
- 21) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava